

الورقة الحافظة :

جلسة فريدة:

بناء على الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذه القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات ولاسيما المادة 36 منه، عقد مجلس جماعة مكناس دورته الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسة فريدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بقاعة المؤتمرات بالقصر البلدي حمري على الساعة العاشرة صباحا، برئاسة السيد د. عبد الله بوانو رئيس جماعة مكناس، وحضور ممثل السيد عامل عمالة مكناس السيد محمد غيلان رئيس المنطقة الحضرية لحمري بالنيابة.

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس : 65

- عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 65

- عدد الأعضاء الحاضرين : 41

الاسم الكامل	الصفة	الاسم الكامل	الصفة
1 - عبد الله بوانو	الرئيس	26- عبد العاطي كواح	عضو
2 - رشيد طالبي	النائب الأول	27 - نور الدين عامر	عضو
3 - أسماء خوجة	النائبة الخامسة	28 - محمد لحوح	عضو
4 - سميرة قصيور	النائبة السادسة	29 - عبد المنعم الشهبية	عضو
5 - ليلى معزوز	النائبة السابعة	30 - نزهة الصح	عضو
6 - عبد الصمد الإدريسي	النائب الثامن	31 الحسن بوكدور	عضو
7 - محمد الدكس	النائب التاسع	32 - امحمد بن علال	عضو
8 - محمد عكي	كاتب المجلس	33 - عبد الله مشكور	عضو
9 - أمال فريقتش	نائبة كاتب المجلس	34 - أمينة حداث	عضوة
10 - السيد ادريس صفلي عدوي	عضو	35 - إبراهيم عقيل	عضو
11 - محمد بجاميدي	عضو	36 - جواد مهال	عضو
12 - محمد أشكود	عضو	37 - لحسن خربوش	عضو
13 - عزيز يعقوبي	عضو	38 - حميد لعويبي	عضو
14 - إدريس إلاله	عضو	39 - يوسف السوحي	عضو
15 - إدريس العلمي	عضو	40 - جواد الشامي	عضو
16 - إسماعيل المهداوي	عضو	41 - جواد حسني	عضو

17- حسن تميمي	عضو
18- محمد فلالي	عضو
19 - محمد المشاطي	عضو
20 - رشيد مجبار	عضو
21 - أحمد بن حميدة	عضو
22 - عبد الرحمان أفلك	عضو
23 - إسماعيل الصنهاجي	عضو
24 - ادريس الخروبي	عضو
25 - محمد بنعزو	عضو

*** عدد الأعضاء الغائبين بعذر وافق عليه المجلس : 24**

وهم السادة :

1 محمد ميلودي-2 محمد الشكدالي-3 خالد البودالي-4 السيد التهامي بوخيمة-5 عبد العزيز بلخير-6 عبد الحق بنسالم-7 العباس الومغاري-8 عبد الإله الفونيني-9 فريد بـوحي-10 عبد النبي عثمان-11 الحاج ساسوي-12 - أحمد مسغاتي-13- رشيد الغاشي-14- المصطفى سعدان-15- محمد أبو القاسم-16- نادية إدريسي قيطوني-17- عبد الحق الحمداني-18- محمد عديوباه-19- زكرياء باقدي-20- فؤاد أمين-21- نوال محسن-22- المصطفى المريزق-23- هشام القائد-24 - نبيلة بنعمر

*** عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر : 00**

وحضور بعض رؤساء وممثلي المصالح الخارجية وهم السادة:

الاسم الكامل	الصفة
- نادية لبيض	عن قسم الجماعات المحلية بالعمالة
- عبد الرحمان ايت ونوكمار	عن المنطقة الحضرية لحريرية
- محمد فضول	عن المديرية الاقليمية للتجهيز والنقل واللوجستيك والماء
- مريم بوجنان	عن المديرية الاقليمية للتجهيز والنقل واللوجستيك والماء

وحضور رؤساء الأقسام والمصالح الداخلية بالجماعة وهم السادة :

الاسم الكامل	الصفة
- نبيل أبا محمد	رئيس قسم الشؤون الادارية والموارد البشرية
- سلمام بوزكري	رئيس قسم التعمير والشرطة الإدارية
العباس انكادي	رئيس قسم شؤون الميزانية
- عبد الله بوخطيرة	رئيس مصلحة المشتريات
- عبد الكريم الفشان	رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية
- لعريبي نوار	عن قسم التعمير والشرطة الادارية
- نادية عزيزي	رئيسة مصلحة العلاقة مع المجتمع المدني وتدبير الشراكات
- فاطمة كعواش	رئيسة مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل
- رشيد بنموح	عن مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل
- سميرة بنعبد النبي	عن مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل
- حنان أجانا	عن مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل

وقد تضمن جدول أعمال الدورة النقاط التالية

- 1- ملخص عن أشغال الدورة السابقة.
- 2 - الدراسة والموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.
- 3 - الدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021.
- 4 - الدراسة والموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء.
- 5 - الدراسة والموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية اللازمة لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.
- 6 - الدراسة والموافقة على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالدراسة والموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية لإحداث سوق بطريق الحاج قدور.
- 7 - الدراسة والموافقة على تحيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك.
- 8 - الدراسة والموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس.
- 9 - الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.
- 10- الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص.
- 11- الدراسة والموافقة على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص وتفويتها لفائدة أوقاف مكناس لضمها لمسجد النسيم.

بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني افتتح السيد د . عبد الله بوانو رئيس جماعة مكناس أشغال هذه الدورة بالكلمة التالية :

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

السيدات والسادة الحضور، في البداية أتقدم إليكم بأغلى التبريكات والتمنيات بالصحة والعافية بمناسبة حلول عيد الأضحى المبارك .

ملاحظة : قبل الشروع في التداول بشأن نقط جدول أعمال هذه الدورة تمت قراءة الفاتحة على روح الموظفة المرحومة نعيمة بنعبد الله تغمدها الله بواسع رحمته والتي كانت تعمل بالمقاطعة 12 .
بعد ذلك استأنف السيد الرئيس تدخله بالكلمة التالية :

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نعقد هذه الدورة بعد تردد وذلك لتزامنها مع فصل الصيف، عيد الأضحى وتزامنها أساسا مع الاستحقاقات القادمة التي ستعرف أزيد من 10 انتخابات مباشرة وغير مباشرة، والإخوان والأخوات معنيون بها. نعقد هذه الدورة إذن اليوم لسبب واحد: مدينة مكناس تحظى بالبرنامج المولوي لتأهيل وتنمين المدينة العتيقة، والأشغال في إطارها متقدمة بشكل كبير وقد بدأت تظهر بعض المعالم، الجماعة استفادت ما يقارب 14 مليون درهم من الضريبة على القيمة المضافة من الصفقات المخصصة بشأنها، لأن المعالم المصنفة والمرتبة لا تخضع لهذه النوع من الضرائب، اليوم نحن على أبواب الاشتغال على أبواب قصر المنصور وما أدراك ما قصر المنصور، ولكن هذه المعلمة التي لم يتم تصنيفها لحد الآن، وهذا يحول دون استفادة مدينة مكناس من القيمة المالية المهمة الناتجة عن هذا الترتيب. وبشأن هذا الترتيب اتصل بي السيد المدير العام لوكالة إنقاذ مدينة فاس وبعض السادة الأعضاء قصد إدراج هذه النقطة في دورة استثنائية. وسبق لي أن قدمت لكم وعدا خلال دورة ماي عندما تم التطرق لموضوع الحفاظ على دور السينما باعتباره تراثا ذو أهمية خاصة (سينما الأطلس، موندريال، أمبير، الملكي.....)، بالقيام بدراسة حول المعالم التاريخية غير المصنفة. وبالفعل عقدت لقاءين هاميين موسعين حضره جميع المتدخلين المعنيين في المدينة، وقد تم الاشتغال على شطرين شطر خاص بالمدينة العتيقة وشرط خاص بالمدينة الجديدة يتضمن كل معالم ذات قيمة تاريخية بها، وقد توصلتم بكتيب يضم هذه الاقتراحات وإذا تم إغفال إحدى المعالم فيمكنكم تذكير المجلس بها.

بخصوص المدينة العتيقة خلال اللقاء الأول واجهنا بعض التعثرات حيث هناك معالم مصنفة وهناك معالم مرتبة وهناك معالم لا هي مرتبة ولا هي مصنفة لأن هذا العمل ليكون متكامل يجب أن يكون الاشتغال بشأنه إلى جانب وكالة انقاد مدينة فاس، والآن الاشتغال جاري في هذا الشأن وعندما يصبح جاهزا سنوجهه إليكم.

بالنسبة لباقي النقط التحويلات المقترحة تهم الشق المتعلق بأشغال الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء، وكإخبار فإن وزارة الداخلية مشكورة مع وزارة المالية والدولة المغربية قررت أداء كل متأخرات الجماعات الترابية قبل 30 دجنبر 2020 وذلك بسبب كوفيد 19، فالوكالة ستحصل على قرض يهم

هذه المتأخرات بضمانة وزارة المالية وستؤدي أقساطه الدولة المغربية بتتبع من طرف وزارة الداخلية كذلك الشأن بالنسبة لجماعة مكناس.

وهناك الشق الخاص بالصيانة فقد عقدنا في دورة سابقة اتفاقية مع الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء قصد قيامها باقتناء لوازمها وقد التزمنا بأداء 450 مليون كجماعة مكناس، لذا سنقوم بهذه التحويلات .

أما بخصوص باقي النقط أود أن أشير إلى النقط المتعلقة بلجنة التقييم فالأئمنة التي حددتها لا ترضينا لأنها لم تقدر بقيمتها الحالية الحقيقية لذا نرفضها ونطلب إعادة النظر فيها.

والآن نمر لمناقشة نقط جدول الأعمال ونبدأ بالنقطة الأولى والمتعلقة بمخلص عن أشغال الدورة السابقة والكلمة للسيد كاتب المجلس.

النقطة الأولى :

1- ملخص عن أشغال الدورة السابقة.

السيد محمد عكي : (كاتب المجلس)

طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) القاضي بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات، ولاسيما الفصل 33. وتطبيقا لمقتضيات المادة 106 من النظام الداخلي للمجلس، عقد مجلس جماعة مكناس دورة عادية بتاريخ 06 ماي 2021، في جلسة فريدة، بقاعة المؤتمرات بالقصر البلدي - حمرية - ، على الساعة العاشرة صباحا، برئاسة السيد د. عبد الله بوانو رئيس المجلس وحضور السيد محمد غيلان : رئيس المنطقة الحضرية لحمرية بالنيابة، والسادة أعضاء المجلس، والسيد المدير العام للمصالح بالجماعة، والسادة رؤساء الأقسام والمصالح بالجماعة، وبعض ممثلي المصالح اللامركزية، وحضور السادة رجال الإعلام، وقد تضمن جدول أعمال الدورة العادية لشهر ماي 2021 تسعة وعشرون نقطة (29).

بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني، أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد كاتب المجلس لقراءة ملخص عن أشغال الدورة السابقة.

بعد ذلك قدم السيد الرئيس تقريرا إخباريا تضمن مختلف الأنشطة التي قام بها مكتب المجلس ما بين الدورتين.

وانتقل بعد ذلك المجلس لدراسة باقي نقط جدول الأعمال، حيث تمت الموافقة بإجماع أعضائه الحاضرين على خمس نقط تخص الاتفاقيات وتتعلق ب :

- اتفاقية الشراكة تتعلق بإنجاز دراسة حول إعداد مخطط التنقلات الحضرية المستدام على مستوى التجمع الحضري لمدينة مكناس.

- اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس ومؤسسة العمران حول الأحياء الناقصة التجهيز

- الملحق رقم 02 لاتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس من جهة وشركة العمران فاس مكناس من جهة أخرى والمتعلقة بتمويل وإنجاز مشاريع وعمليات في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية الخاصة بجماعة مكناس

- اتفاقية الشراكة والتعاون بين جماعة مكناس من جهة ووزارة الثقافة والشباب المديرية الإقليمية لقطاع الثقافة من جهة أخرى لأجل التنشيط الثقافي و الفني للمراكز الثقافية للقرب التابعة لجماعة مكناس-مركز قدماء المحاربين نموذجا.

- اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس والنادي الرياضي المكناسي لكرة القدم.

وفي مجال التعمير صادق المجلس بالإجماع على :

- نزع ملكية قطع أرضية مدمجة بالطريق العمومي بالجبابرة في ملك السيد المراني

- الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص القطعة الأرضية المدمجة بالطريق العمومي جوار مدرسة عبد الله الشفشاوني بالزيتون في ملك ورثة الحاج بوعدة.

- تحيين المقرر رقم 4 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أبريل 2011 المتعلق بالموافقة على ثمن اقتناء قطعة أرضية غير محفظة في ملك ورثة المنوني

مولاي علي الكائنة بباب السبية والمخصصة لإحداث موقف للسيارات مع الموافقة على تعديل المساحة.

-اقتناء القطعة الأرضية المحتضنة لسوق البرج 2.

- الموافقة على الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم لاقتناء القطعة الأرضية الحبوسية المسماة "تكنة المولى إسماعيل".

- الموافقة بالإجماع على نزع ملكية المحليين التجاريين رقم 12-ورقم 14 بالبزازين لأجل فتح المدخلين المؤديين لكل من شارع البزازين وشارع السكاكين.

وكذلك المحليين التجاريين رقم 63 و65 المتواجدين بشارع الملاح بريمة المدينة القديمة مكناس

- الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص اقتناء القطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي فندق الحنة

بعد ذلك واصل المجلس دراسة جدول الأعمال بالموافقة بالإجماع على مجموعة من النقاط:

- تخصيص محل تجاري بسوق زين العابدين لفائدة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء، وكذلك الموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية لتقييم القيمة الكرائية للمحل.

- دفتر التحملات الخاص بإيجار مرافق متواجدة بالسوق الجماعي طريق الحاج قدور.

- إحداث دار الشباب بمنطقة برج مولاي عمر.

- النظام الداخلي للملعب البلدي بجماعة مكناس

- خلق منطقة للنشاط الصناعي بجماعة مكناس.

إثر ذلك وافق المجلس على إطلاق اسم محيي الدين الشقروني "على المعهد البلدي للموسيقى والرقص وإطلاق اسم حسن المنيعي على دار البارود المتواجدة بباب بوعماير.

- كما تمت المصادقة بالإجماع على تحويل مسار الخط رقم 1 انطلاقا من

ساحة زين العابدين مرورا بطريق الحزام الأخضر ، شارع الحسن الثاني ،

شارع علال بن عبد الله ، شارع الجيش الملكي ، شارع علال الفاسي ،

شارع ابن سيناء ، شارع خالد ابن الوليد ، إلى محطة العمارات بويسلان .

إثر ذلك وافق المجلس بالإجماع على فسخ العقدة المبرمة مع شركة كونيفا .

في حين تم إرجاء النقاط التالية :

- دفتر التحملات الخاص باستغلال وتدبير المسبح الأولمبي بوعماير.

- دفتر التحملات الخاص باستغلال وتدبير المسبح البلدي الخاص بوعماير.

- دفتر التحملات لأجل إحداث وتدبير مرافق رياضية وترفيهية بجزء من منتزه الرياض.

وانتقل بعد ذلك المجلس لدراسة باقي نقاط جدول الأعمال، بحيث تم إلقاء عرضين :

- تقييم اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة مكناس وجامعة المولى إسماعيل

.

- جدولة ديون جماعة مكناس المستحقة لفائدة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء

والكهرباء.

النقطة الثانية :

02- الدراسة والموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر الآن لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

أعطي الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

المناقشة :

السيد عبد الله مشكور : (عضو المجلس)

في البداية أشكركم السيد الرئيس على هذا التقديم خصوصا فيما يتعلق بنقط لجنة التقويم أشاطركم الرأي لا نعلم على أي أساسا نعتد ، خصوصا وأن من بين أعضاءها من يمثلنا . أما فيما يخص ترتيب قصر المنصور المعلمة التاريخية الأيقونة للعهد السابق ، الذي أصبح اليوم يعيش أزمة . أول سؤال يتبادر إلى الذهن هو ما سبب تأخير ترتيب هذه المعلمة ؟ لقد قدم لنا السيد رئيس قسم التعمير عرضا شفى لنا الغليل لكن أرض الواقع شيء آخر حيث كان من الأفيد أن تقدم لنا وزارة الثقافة توضيحات في هذا الموضوع كما أطلب بورقة تقنية حول الغلاف المالي الخيالي الذي تم رصده لأجل إصلاح قصر المنصور خلال سنة 2005 ، أظن أن هذا المشروع الملكي السامي قد جاء في إبانه لأجل المحاسبة والمراقبة . كما أطلب بورقة تقنية حول الرميكة .

السيد الحسن بوكدور : (عضو المجلس)

سوف لن أطيل في تدخلتي، فيما يخص تسمية شوارع حي الرياض فهي أسماء حاخامات وكتاب وشعراء وشخصيات يهودية مغربية بارزة، للإشارة فمدن كمراكش أعادت هذه الأسماء إلى أزقتها وشوارعها، نحن لا نطالب بإزالة الأسماء الحالية ولكن نريد الاحتفاظ بها مع إضافة الأسماء اليهودية السابقة في اللوحات، والطائفة اليهودية في المغرب أعدت نماذج بالعربية والفرنسية، ونعلم مثلا أن ربي رافيل برديكو هو من الشخصيات العالمية وإحدى الشوارع في إسرائيل ستحمل اسمه، بل أكثر من هذا فحفدة هذه الشخصية الموجودة عبر بقاع العالم حين يزورون حي الرياض فإنهم لا يجدون العناوين الأصلية للشوارع والأزقة وأقوم بمساعدتهم لأنني أتوفر على لوائح هذه الأسماء، ونعلم أن مثل هذه الشخصيات تشجع السياحة ومستثمر مدينة مكناس بدرجة أولى من تطور السياحة، كما أن حفدة اليهود المغاربة يأتون للمدينة لقضاء أغراض إدارية كعقود الازدياد وباقي الوثائق التي تمكنهم من الجنسية المغربية التي يعتزون بها كثيرا.

فيما يخص معلمة المنصور فيجب أن نفكر فيها وفي محيطها خصوصا وأن هناك بنايات ملتصقة بالسور، ونعلم أن المعلمة يجب أن تكون مستقلة ولا يتم

البناء بجوارها وهذه تعطي القيمة التاريخية للمعلمة، لهذا يجب التفكير في تهيئة المحيط حتى يتم إبراز هذه المعلمة وجعلها مزارا للسياح.

السيد يوسف السوحي : (عضو المجلس)

لقد جاء في كلمتك التقديمية للدورة خاتمة تهمين المدينة العتيقة وتقدم الأشغال، وهذا له علاقة بالنقطة المدرجة في هذه الدورة المتعلقة بقصر المنصور، للأسف السيد الرئيس نلاحظ بعض التأخير في أشغال تهمين المدينة العتيقة من الممكن أنه على مستوى الدراسات التقنية والثققات الأمور تسير بشكل جيد، ولكن هناك تباطؤ كثير على مستوى الانجاز وبدأ يظهر نوع من التدمير لدى الساكنة نظرا لإغلاق العديد من الأبواب، وهذه أمور تؤدي إلى اختناق المدينة على مستوى السير والمرور، إلا أن بعض الأبواب بعد فتحها فقد بقيت على حالها ولم يظهر عليها أي تحسن والمشكل أنه كما قال السيد مشكور فإن رغم تهمين المدينة العتيقة هذا المشروع الملكي الهام والذي استفاد من مساهمة عدة مدن ومن بينها مدينة مكناس، إلا أن ما تم إنجازه والمصاريف المرتبطة به لا نعلم عنها شيئا، والمآثر التاريخية التي تم تهمينها لا يتم وضعها بالشكل الذي يجعلها تؤدي دورها الثقافي والسياحي المنتظر منها لأن هذه المآثر من المفروض أنها مورد اقتصادي يجب الاستفادة منه لتنمية المدينة قصر المنصور نمونجا لهذا الأمر لأنه تمت تهيئته وتجهيزه واحتضن أشغال بعض الندوات لكنه عاد إلى وضعيته الأولى لذلك يجب أن يطلع المواطنون على أسباب التقصير في إنجاز الأشغال ومن هو المسؤول عن ذلك؟ بالإضافة إلى هذا برنامج التهمين مرتبط بعدة أماكن بالمدينة. حيث يجب إخلاء ساحة الساكنين وكذلك جوانب الأسوار المحيطة بهذه المعلمات من الباعة المتجولين وتحويلهم إلى السوق نفس الشيء بالنسبة لساحة لهديم وبجانب الأسوار إلى غير ذلك، وحين نرى هذه الأشغال مقارنة مع المبالغ المرصودة، نلاحظ أنه ليس هناك أي تقدم في الأشغال، فمنذ سنتين مثلا لم يتم إخلاء الباعة المتجولين المفروض تحويلهم إلى سوق الجميلية، ونعلم أن الجدوى الاقتصادية لكل مشروع مرتبطة بمدى الانجاز وكل تأخر يضر بالمرادودية، لذلك يجب الإسراع بالانجاز وشكرا.

السيد جواد الحسني : (عضو المجلس)

إن ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور يستوجب معه الرفع من الغلاف المالي المرصود لهذا المشروع وذلك أخذا بعين الاعتبار الدراسة . وبخصوص المعالم المتضمنة بالكتيب الذي توصلنا به أظن أنه يستحسن إلغاء السوق المركزي وساحة وليلي منه لأن من المقترح إقامة مشاريع بهما . من جهة أخرى وبخصوص التهمين أود معرفة الجهة المسؤولة عن تبليط مختلف الأزقة هل الجماعة ، العمران ، المجلس الإقليمي ، وكالة إنقاذ مدينة فاس، أو الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء ، وذلك حتى يتسنى للساكنة معرفة الجهة المسؤولة .

خلاصة القول أقترح إحداث وكالة وطنية للمحافظة على المآثر التاريخية خصوصا وأن الإصلاحات التي تعرفها أمدها قصير ومآلها الاندثار .

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

شكرا جزيلاً على تدخلات السادة الأعضاء وردا على التساؤلات إليكم ما يلي :

بخصوص الورقة التقنية حول قصر المنصور كل ما نتوفر عليه سنوجه إليكم جميعا.

أما بالنسبة للتوظيف وفي إطار برنامج التثمين تم القيام ببرنامج التوظيف حيث أصبح لكل هذه المعالم (54) صفقات خاصة يشترك فيها المجتمع المدني ، الجامعة ، مكاتب الدراسات وهي تنجز مع تقدم الأشغال وكل ما تم إنجازه سنوجه لكم مخرجاته خلال شهر يوليوز 2021 أو شهر غشت وسيكون آخر ما أنجز في إطار اتفاقية التثمين في الفترة الانتدابية لهذا المجلس.

وردا على تساؤلات السادة الأعضاء أجييب بما يلي :

- بخصوص تسمية الأزقة في حي الرياض الاجابة تطرقت إليها في التقديم .
- بالنسبة لإخلاء الفضاء المحيط بقصر المنصور ، هناك احتلالين تدخلنا كجماعة ووجدنا لهما البديل .

- بالنسبة للمحيط الاخر هل هناك هدم أم لا أقول على أن الجماعة يمكنها أن تقدم تصورا لكنها ليست مسؤولة عن القرار لأن وكالة إنقاذ مدينة فاس هي المكلفة حيث تقدم ملاحظتها للجنة الاشراف والتتبع هذا من جهة من جهة أخرى غالبا سوف لن يكون هناك هدم أود أن اشير هنا إلى أن محيط المعلمة يصبح جزءا منها .

- بالنسبة لتأخر الأشغال ، حقا هناك بطئ وتأخر في بعض الجوانب ، هناك ما هو مرتبط بتأخر الدراسات وجزء آخر يعزى تأخره للكوفيد (عند توصلكم بالقرار سوف يتضح لكم الأمر). الآن هناك تقدم في أشغال أخرى كالسقايات أما الأبواب حقا باب الخميس أغلق لمدة طويلة لأن الشركة التي رست عليها الصفقة لم تستطع تكملة الأشغال وقد تم فتح جزء من الباب إلى حين الإعلان عن صفقة جديدة .

- فيما يتعلق بالأموال التي صرفت على إصلاح قصر المنصور ليس لدينا معطيات لو توفرت لدينا سنوافيكم بها.

أما فيما يخص إخلاء الباعة الجائلين أشاطرك الرأي لكن يجب إيجاد أماكن لإيواء هؤلاء الباعة البديل هو السوق النموذجي للاجميلية إلا أن التسليم النهائي له لم يتم بعد . بالنسبة لنا كجماعة مسطرة نزع الملكية جارية ، لكل الأسواق النموذجية يجب أن تحل مشكل احتلال الطرقات وإيواء الباعة الجائلين بها .

فيما يخص استثناء ساحة ويلي والسوق المركزي المضمنة بالكتيب والمقترح تفيدها وتصنيفها أشاطرك الرأي بخصوص إمكانية احتضانها لمشاريع مستقبلية لكن المقترح هو ترتيب واجهاتها فقط سنصادق على ترتيب هذه المعلمات الكولونيالية لمدينة مكناس بالمدينة الجديدة مع فتح مدة تقل عن 15 يوما لاستقبال ملاحظات ومقترحات السادة الأعضاء .

السيد عبد الله مشكور: (نقطة نظام)

السيد الرئيس يجب تفعيل قرارات ومقررات المجلس خاصة تلك القرارات المتعلقة بالسير والجولان كما أن هناك قرارات لتسميات بعض الشوارع والأزقة لم تفعل كشارع الزيتون الذي أطلق عليه اسم العلامة الكبير فريد الأنصاري وغيرها .

السيد الحسن بوكدور: (عضو المجلس)
السيد الرئيس لدي ملاحظة الروامزيل وليس الروامزين لأنها كلمة أمازيغية
وكذلك الشأن بالنسبة لأسراك وليس بسراك.

السيد د. عبد الله بوانو: (رئيس المجلس)
أشاطر السيد عبد الله مشكور الرأي وبعد هذه المناقشة أترح للتصويت هذه
النقطة المتعلقة بترتيب قصر المنصور بالإضافة إلى التصويت على تقييد
وترتيب المعالم التراثية الكولونيالية بالمدينة الجديدة لمدينة مكناس والمضمنة
بالكتيب أسفله مع تلقي مقترحات السيدات والسادة الأعضاء داخل أجل 15
يوما.

*** الكتيب المتضمن للمعالم التاريخية الكولونيالية بالمدينة الجديدة لمدينة مكناس مع
المقرر المتخذ من طرف المجلس***

مقرر رقم : 01

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021
بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الثانية :

02- الدراسة والموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 23

✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 23

✓ عدد الأعضاء الموافقين : 23

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز- عبد الصمد الإدريسي -
محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إلالة - محمد فلالي
- محمد المشاطي - أحمد بن حميدة - عبد الرحمان أفلك- إدريس الخروبي - عبد العاطي
كواح - محمد لعلوح - الحسن بوكدور - عبد الله مشكور- أمينة حداش- يوسف السوحي-
جواد الشامي- جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على ترتيب المعلمة التاريخية قصر المنصور.

كما وافق مجلس جماعة مكناس بإجماع أعضائه الحاضرين على تقييد وترتيب المعالم التراثية المعمارية الكولونيالية بالمدينة الجديدة لمكناس والمضمنة بالجدول أسفله :

اسم المعلمة باللغة العربية	اسم المعلمة باللغة الفرنسية
مقر البريد	Siège de la poste
القصر البلدي	Hôtel de ville
المكتب الوطني للسكك الحديدية: المديرية الجهوية	Direction de l'oncf
محطة القطار ابن سينا	Gare Ferroviaire Ibn sina
الأمن الوطني - مصلحة الشرطة	Siège de la Sureté Nationale
ثانوية مولاي اسماعيل التأهيلية	Lycée Moulay Ismail
الثانوية التأهيلية الأميرة للأمنية	Lycée Lalla Amina

Ecole Notre Dame	مدرسة سيدتنا مريم
Conservatoire municipal de musique	المعهد البلدي للموسيقى
Cinéma ABC	سينما أ. ب. س
Cinéma Caméra	سينما كاميرا
Eglise Notre Dame Oliviers	كنيسة Notre Dame des Oliviers
Hôpital Mohamed V	مستشفى محمد الخامس
Poly clinique Zerhoun	مصحة الاختصاصات زرهون
Hôtel Excelsior	فندق إكسيلسيور
Hôtel Continental	فندق كونتينونتال
Hôtel Toubkal	فندق توبقال
Hôtel Volubilis	فندق ويلي
Hôtel Transatlantique	فندق ترانزاتلنتيك
Marché central	السوق المركزي
Immeuble des anciens combattants	عمارة قدماء المحاربين
Immeuble Zemmouri	عمارة زموري
Immeuble A Deux Tours	العمارة ذات البرجين
EX- Siège des services municipaux	مقر البلدية القديم
Villa Qué Ley	فيلا Qué Ley
Villa Pagnon	فيلا بانيو
Villa Berdugo	فيلا بيرديكو
Place de La Statue Aux Morts	ساحة La Statue Aux Morts
Esplanade Abdelkarim Khateb	ساحة عبد الكريم الخطيب
Place Al Istiqlal	ساحة الاستقلال
Place de la Gare	ساحة محطة القطار
Place Volubilis	ساحة ويلي
Jardin d'Amour	حديقة الأمم المتحدة
Jardin Sanae M'haydli	حديقة سناء المهيدلي
Forêt des Jeunes	غابة الشباب
Service de l'élevage	مصلحة تربية الماشية
Régie des Tabacs	إدارة حصر التبغ
Place Poeymirau	ساحة بويميرو
Piscine Municipale	المسبح البلدي
Chapelle Christ le Roi	مُصَلَى Christ Le Roi
Hôtel des Postes	قصر البريد
Siège de la Préfecture	مقر العمالة
Goutte de Lait	بناية نقطة الحليب
Direction Régionale des Eaux et Forêts	المديرية الجهوية للمياه و الغابات
Tribunal de Famille	قسم قضاء الأسرة
Eglise de Plaisance	كنيسة بليسانس
Cinéma Malaki	سينما الملكي
Bâtiment de l'Équipement	بناية وزارة التجهيز و النقل و اللوجستيك و الماء : المديرية الإقليمية

Immeuble Coimbra	عمارة كوامبرا
Immeuble à coté Jardin Sanae M'haydli	العمارة قرب حديقة سناء المهيدلي
Villa de Michel Jobert	فيلا ميشيل جوبير
Pharmacie Nouvelle	الصيدلية الجديدة
Hôtel Majestic	فندق ماجستيك
Les Abattoirs	المجزرة البلدية
Gare Ferroviaire 60	محطة القطار 60
Bâtiment de l'air	عمارة الجو
Immeuble de la Santé	عمارة الصحة

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د. عبد الله بوانو

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

بالنسبة للنقطة الثالثة المتعلقة بالدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021.

ورقة التحويلات التي بين أيديكم، لا تزال تستلزم تعديلا لأنه لم يتم إعلامنا من قبل بأن متأخر ديون الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء سوف يؤدي عنا من طرف وزارة الداخلية، وقد أعلمت بذلك خلال لقاء لجنة التسيير بالبرلمان قبل يوم البارحة، وعليه فإن الجماعة معفية من أداء المتأخرات بدءا من 1992 إلى غاية دجنبر 2020، إذن أطلب أن نرجأ مناقشة هذه النقطة إلى حين أن يتم توزيع المطبوع الجديد للتحويلات والذي تعمل الأخت فاطمة على تحيينه وعلية أقترح تأجيل مناقشة هذه النقطة إلى آخر الجلسة.

ونمر الآن لمناقشة النقطة الرابعة من جدول أعمال الدورة.

النقطة الرابعة :

04- الدراسة والموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء.

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء، وأعطى الكلمة للسيد محمد أشكود رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة توصية اللجنة .

السيد محمد أشكود: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على الاتفاقية مع ضرورة تحديد المساهمة المالية للشركاء في الاتفاقية خلال الجلسة العامة للدورة .

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

الطريق رقم 13 سيدس قاسم هذه طريق وطنية من المدار الذي يؤدي إلى وليلي ، مولاي إدريس في اتجاه سيدي قاسم هناك إعادة بناء الطريق (توسعة) في حين من المدار نحو مدينة مكناس لم يؤخذ بعين الاعتبار بدعوى أن هذا الشطر يدخل في المجال الحضري لمدينة مكناس . فهذه طريق وطنية وقد اتصلت بوزير التجهيز وأبدى لي موافقته وطلب مني أن انجز اتفاقية في هذا الشأن . أقترح عليكم أن 75% من القيمة التي تناهز 38 مليون درهم وزارة النقل والتجهيز تتكلف بثلاثة أرباع والجماعة تنتم الباقي أي الربع إلى 2022 عند إتمام الاتفاقية نمرها لوزارة النقل والتجهيز. أوصت اللجنة بالموافقة على الاتفاقية مع ضرورة تحديد المساهمة المالية للشركاء في الاتفاقية خلال الجلسة العامة للدورة 25% للجماعة و75% لوزارة التجهيز .

المناقشة :

السيدة أمينة حداث : (عضوة المجلس)

الطريق الوطنية رقم 6 التي مرت في الدورة السابقة فما هو مصير التنثية بوجود توسع عمراني وبوجود مركز تجاري : أتقداو" وقد كنت وعدت بأن وزارة التجهيز والنقل قامت بالدراسات وقد قمنا بورقة تقنية في هذا المجال . فما مصير الطريق الوطنية رقم 6 السيد الرئيس؟

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

بعد الاتفاقية التي أبرمت مع وزارة التجهيز والنقل والتي أدرجت في إطار الاتفاقية مع الدولة . أبرمت اتفاقية جديدة على المستوى الإقليمي بين الأطراف ووزارة التجهيز أطلقت الصفقات ولكن ذلك يهم المقطع الذي يضم المخرج الشرقي والغربي يعني من الليمونة إلى حدود تولال هذا هو المقطع الذي سيعرف التنثية والباقي الموجود في الاتفاقية سيكتمل في المرحلة الموالية إلى حدود البركة وسيتوصل الكل بالجدول الجديد للاطلاع عليه . بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقطة للتصويت .

الاتفاقية مع المقرر المتخذ من طرف المجلس

مقرر رقم : 03

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021
بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الرابعة :

04- الدراسة والموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

- ✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 22
- ✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 22
- ✓ عدد الأعضاء الموافقين : 22

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز- عبد الصمد الإدريسي -
محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إلالة - محمد فلالي
- محمد المشاطي - أحمد بن حميدة - عبد الرحمان أفلك- إدريس الخروبي - عبد العاطي
كواح - محمد لحلوح - الحسن بوكدور عبد الله مشكور- أمينة حداش- جواد الشامي-
جواد حسني -

- ✓ عدد الأعضاء الراضين : 00
- ✓ عدد الأعضاء الممتنعين: 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء، مع تحديد المساهمة المالية للجماعة في الاتفاقية في نسبة 25% من المبلغ الإجمالي المحدد بالاتفاقية والبالغ قيمته 35.000.000,00 درهم (35 مليون درهم) . على أساس أن تتكلف وزارة التجهيز والنقل واللوجستيك بالباقي أي بنسبة 75% من المبلغ المذكور.

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د.عبد الله بوانو

النقطة الخامسة :

05 الدراسة والموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية اللازمة لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية اللازمة لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.

العرض :

مذكرة العرض

بناء على الطلب الذي تقدمت به جمعية الحرف والمهن "الرميكة" والرامي لفتح طريق عمومية تربط بين الطريق الوطنية رقم 13 والقرية النموذجية "الرميكة" وفق ما ينص عليه تصميم التهيئة الخاص بالمنطقة تم إدراج هذه النقطة من أجل اتخاذ مقرر يقضي بالموافقة على نزع ملكية قطعة أرضية منتمية للرسم العقاري عدد 1569/ك في ملك الأحباس لفتح هذا الطريق، وذلك انسجاماً مع سياسة المجلس الهادفة لفك العزلة عن مختلف المناطق بالمدينة.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

أعطي الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على هذه النقطة .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

الكل يعرف أن الرميكة فقد أعطت الجماعة 9 هكتارات من أجل إقامة مشروع ملكي دشنه جلالة الملك 2004-2005 انطلقت فيه الأشغال فيه إشكالات كثيرة

أبرمت اتفاقية من أجل الإصلاح شاركت فيه وزارة التضامن والصناعة التقليدية والجهة ساهمت والجماعة بمقدار مليون و400 درهم والمجلس الاقليمي بمليون و500 درهم ومجلس الجهة لإنجاز التهيئة للبنية التحتية وبقي المدخل قبل التزفيت طلب منا توسعته عوض 20 متر لتصبح 30 متر وهذه التوسعة تتم على أرض الأوقاف والشؤون الإسلامية التي عارضت وطلبت مقرر في الموضوع .

هل من متدخل في هذه النقطة .

المناقشة :

السيد عبد الله مشكور : (عضو المجلس)
حتى لا تسجل علينا نود أن تكون هناك لجنة وجميع المتدخلين وسيادتكم لإعطائنا التشخيص للحالة حتى نسد أفواه الصحافة كم من غلاف مالي رصد ؟
ذلك مشروع دشنه صاحب الجلالة هناك مشكلة في هذا المشروع .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
في دورة سابقة طلبت منا التفاصيل وأعطيناكم جميع الاتفاقيات .

السيد عبد الله مشكور : (عضو المجلس)
أنا لا أعني الاتفاقية ولكن أذكر التدايعات الايجابية على الموقع أود أن المبلغ الذي رصد لهذا المشروع يظهر للعيان بمظهر لائق .
بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقطة للتصويت.

المقرر المتخذ من طرف المجلس

مقرر رقم : 04

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021
بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الخامسة :

05 الدراسة والموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية اللازمة لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية اللازمة لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

- ✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 20
- ✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 20
- ✓ عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز- عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحوح - الحسن بوكدور عبد الله مشكور- أمينة حداش- يوسف السوحي- جواد الشامي- جواد حسني -

- ✓ عدد الأعضاء الراضين : 00
- ✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 1569/ك في ملك الأحباس لفتح الطريق المؤدية إلى القرية النموذجية الرميكة وفق تصميم التهيئة لمدينة مكناس.

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د. عبد الله بوانو

النقطة السادسة :

06- الدراسة والموافقة على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالدراسة والموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية لإحداث سوق بطريق الحاج قدور.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالدراسة والموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية لإحداث سوق بطريق الحاج قدور. أعطى الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على هذه النقطة .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

هل من متدخل حول هذه النقطة .

المناقشة :

ملاحظة :

فور عرض النقطة على أنظار المجلس لم يتدخل أي عضو لمناقشتها لذلك طرحها السيد الرئيس للتصويت .

*نسخة من المقرر المتخذ خلال الدورة الاستثنائية ليوليوز 2020

مع المقرر المتخذ من طرف المجلس*

مقرر رقم : 05

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة السادسة :

06- الدراسة والموافقة على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالدراسة والموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية لإحداث سوق بطريق الحاج قدور.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالدراسة والموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية لإحداث سوق بطريق الحاج قدور.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 20

✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 20

✓ عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلى معزوز - عبد الصمد الإدريسي -
محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي
- محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحوح - الحسن بوكدور عبد الله مشكور -
أمينة حداش- يوسف السوحي- جواد الشامي- جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين: 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على إلغاء المقرر رقم 22 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2020 والمتعلق بالموافقة المبدئية على كراء قطعة أرضية حبسية المنتمية للرسم العقاري عدد 7754/ك لإحداث سوق بطريق الحاج قدور.

رئيس المجلس

كاتب المجلس

إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس

إمضاء: د. عبد الله بوانو

النقطة السابعة :

07- الدراسة والموافقة على تحيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على تحيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك. أوجه الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة والسيد عزيز يعقوبي رئيس لجنة التنمية الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والرياضية لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على هذه النقطة .

المناقشة :

فور عرض النقطة للمناقشة، لم يتدخل أي عضو لمناقشتها فعرض السيد الرئيس النقطة للتصويت.

*نسخة من المقرر رقم 16 المتخذ خلال دورة أكتوبر 2014
مع المقرر المتخذ من طرف المجلس*

مقرر رقم : 06

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021
بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة السابعة :

07- الدراسة والموافقة على تعيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على تعيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك.

- ✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 20
- ✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 20
- ✓ عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز- عبد الصمد الإدريسي -
محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريش - عزيز يعقوبي - إدريس إلالة - محمد فلالي
- محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحلو - الحسن بوكدور عبد الله مشكور-
أمينة حداش- يوسف السوحي- جواد الشامي- جواد حسني -

- ✓ عدد الأعضاء الراضين : 00
- ✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على تعيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك.

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د. عبد الله بوانو

النقطة الثامنة :

08- الدراسة والموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس.

مذكرة عرض حول اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهني لأجل خلق فضاء للمهنيين والحرفيين بجماعة مكناس.

لقد سبق لمجلس جماعة مكناس أن وافق خلال دورته العادية لشهر ماي 2021 بإجماع أعضائه الحاضرين على خلق منطقة للنشاط الصناعي بجماعة مكناس بإحدى البقع الأرضية التالية لفائدة جمعية رواق المهني بكناس.

1 - البقعة ذات الرسم العقاري رقم 7754/ك البالغ مساحتها خمسة هكتارات في ملكية وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية والمتواجدة بحي سوريا جوار السوق الأسبوعي المحدث مؤخرا.

2 - أو بالبنائات والقطع الأرضية المتواجدة في الحي الصناعي سيدي بوزكري التي قد سلمت كذلك للمقاولين الشباب.

3 - أو من خلال تخصيص قطعة أرضية بطريق بوكرة لهذا الغرض.
وتبعاً لذلك، خصص مجلس جماعة مكناس نقطة بمجدول أعمال الدورة الاستثنائية ليوليوز 2021 تتعلق بالموافقة على تحيين الفقرة الثانية من المقرر رقم 16 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2014 والمتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية في ملكية أحباس مكناس مساحتها 2 هـ 79 آر تستخرج من الرسم العقاري عدد 7754/ك وذلك لأجل إحداث منطقة للنشاط الصناعي بها من طرف جمعية رواق المهنيين.

وبناء على ما سلف، نعرض على أنظار مجلسكم الموقر اتفاقية الشراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس لإنشاء منطقة نشاط اقتصادي للحرفيين وذلك على القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري 7754/ك مساحتها 2 هـ 79 آر.

ومجلسكم الموقر واسع النظر.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس.

أوجه الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بإرجاء هذه النقطة إلى الجلسة العامة للدورة الاستثنائية لشهر يوليو 2021 نظرا لعدم حضور رئيس جمعية رواق المهنيين .

السيد عزيز يعقوبي : (رئيس اللجنة)

- توصية اللجنة :

- أوصت اللجنة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس مع ضرورة الأخذ بعين الاعتبار ما يلي :

- 1- تحديد المساهمة المالية للجماعة في الاتفاقية .

- 2- تحديد الأطراف الأخرى المساهمة في الاتفاقية .

- 3- توضيح وتحديد كيفية حيازة القطعة الأرضية موضوع الاتفاقية (البقعة ذات الرسم العقاري رقم 7754/ك البالغ مساحتها خمس هكتارات في ملكية وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية والمتواجدة بحي سوريا جوار السوق الأسبوعي .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

إذا اعتبرتم أن هذه الاتفاقية غير مكتملة أعرضها عليكم للمصادقة ونعين لجنة من أجل تكملة جميع بنودها.

بالنسبة لمساهمة الجماعة فقد حدد في التجهيز ونحن في إطار نزع ملكية لحيازة البقعة الأرضية ليس هناك إشكال. ولكن علينا تحديد مساهمة باقي الأطراف . لدى أمرها من أجل المصادقة والتدقيق في بنودها يكون من طرف لجنة من المجلس.

المناقشة :

السيد جواد الشامي : (عضو المجلس)

يجب تحديد آجال هذه اللجنة . يجب تسريع الوثيرة . لأن هؤلاء المهنيين لا بد أن نجد لهم حلال ونمدهم بالأدوات ليتمكنوا من الانطلاق بالأشغال . كذلك بالنسبة لهذه اللجنة يجب أن نحدد لها الآجال .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

سنعين لجنة من أجل التدقيق في الاتفاقية ونحدد لها أسبوع وأنا اشكر إخوان جمعية رواق المهنيين لأنهم اشتغلوا وقد أخذوا نماذج من الجماعة ومن جهات أخرى هياؤا هذه الاتفاقية وبقيت بعض التدقيقات التي ستقوم بها هذه اللجنة التي ذكرت . كما أن ما أثاره إخوان اللجنة الاقتصادية مهم جدا لأنه يجب أن تحدد المساهمة . إذن نوافق مع تحديد لجنة للتدقيق في غضون أسبوع وما أوصت به سنقوم به .

بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقطة للتصويت مع تحديد لجنة للتدقيق في الاتفاقية بحيث تجيب على ملاحظات المجلس ولجنة التنمية الاقتصادية .

اتفاقية شراكة

بين

جماعة مكناس

من جهة

وجمعية رواق المهنيين مكناس

من جهة أخرى

من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين
بجماعة مكناس

اتفاقية رقم:يوليو 2021

تمهيد

1

1. بناء على الظهير الشريف رقم 1.58.376 في تاريخ جمادى الأولى 13.78 الموافق 15 نونبر 1958 المتعلق بحق تأسيس الجمعيات كما وقع تعديله و تتميمه.
2. القانون التنظيمي رقم: 14-113 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف عدد 1.15.85 بتاريخ: 7 يوليوز 2015.
3. بناء على دورية السيد الوزير الأول 2003/7 الصادرة في 27 يونيو 2003 و المتعلقة بتنظيم اتفاقيات الشراكة بين الدولة و الجمعيات.
4. بناء على مقرر مجلس جماعة مكناس المتخذ خلال اجتماعه في الدورة العادية لشهر ماي جلسة فردية ليوم الخميس 6 ماي 2021.
- 5- بناء على مقرر مجلس جماعة مكناس المتخذ خلال دورته العادية لشهر يوليوز 2021
6. وبناء على رغبة الأطراف المتعاقدة في اعتماد مقاربة التدبير المرتكز على النتائج

تم الاتفاق بين الموقعين أسفله السادة:

رئيس جماعة مكناس

من جهة

و رئيس جمعية رواق المهنيين مكناس

من جهة أخرى.

على ما يلي:

المادة 1: الهدف:

يهدف هذا العقد إلى تحديد القواعد و الآليات العملية لتوفير الشروط اللازمة لضمان حسن تدبير اتفاقية الشراكة بين المتعاقدين من أجل خلق منطقة خاصة بالمهنيين بجماعة مكناس.

المادة 2: التزامات الشركاء:

I. التزامات جماعة مكناس:

1. تخصيص البقعة الأرضية ذات الرسم العقاري رقم: 7754/ك البالغ مساحتها خمسة هكتارات في ملكية وزارة الأوقاف و المتواجدة بحي سوريا جوار السوق الأسبوعي المحدث مؤخرا لفائدة جمعية رواق المهنيين مكناس.
2. المساهمة في التجهيزات الأساسية للقطعة الأرضية بشكل يجعلها قابلة للاستغلال من طرف المهنيين.
3. مراقبة الجمعية في تنظيم الأنشطة و استصدار التراخيص و مواكبة الحرفيين و مساعدتهم.

II. التزامات جمعية رواق المهنيين مكناس.

1. القيام بكل الدراسات الهندسية و التصاميم المتعلقة بالمشروع و ذلك بتكليف فريق متعدد الاختصاصات من المهندسين و مكاتب الدراسات.
2. الحصول على جميع التراخيص الملزمة و الجاري بها العمل.
3. المشاركة في تتبع الأشغال.
4. تنظيم المهنيين وفق الأنشطة و الحرف بشكل يضمن الانسجام و التكامل.
5. العمل على تأطير الحرفيين و تنمية قدراتهم و صقل مواهبهم.

المادة 3: المراقبة و التتبع:

3

تخضع كل العمليات المرتبطة بخلق فضاء المهنيين و الحرفيين للمراقبة و الافتحاص من طرف هيئات الدولة المختصة، و تلتزم جمعية رواق المهنيين مكناس بالتعاون مع أعضاء لجان المراقبة و التتبع وفق القوانين الجاري بها العمل.

المادة 4: فض النزاعات.

كل نزاع ناتج حول تطبيق بنود الاتفاقية و تدبيرها، لم يتم التوصل إلى حل ملائم له في إطار التراضي، يحال على أنظار السيد عامل مدينة مكناس لأجل التحكيم و إيجاد حل نهائي له.

المادة 5: المراجعة و التتميم:

يمكن مراجعة مقتضيات هذا العقد باقتراح كتابي من الأطراف الموقعة عليه و تكون هذه المراجعة موضوع ملحق لهذا العقد.

المادة 6: تنفيذ الاتفاقية:

يتم الشروع في تنفيذ مقتضيات هذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من طرف الشركاء.

التوقيعات⁴:

رئيس جماعة مكناس
رئيس جمعية رواق المهنيين مكناس

مقرر رقم : 07

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الثامنة :

08- الدراسة والموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس.

وبعد اللجوء إلى التصويت العنفي أسفرت العملية على ما يلي :

✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 20

✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 20

✓ عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلى معزوز - عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لعلوح - الحسن بوكدور عبد الله مشكور - أمينة حداش - يوسف السوحي - جواد الشامي - جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة مكناس وجمعية رواق المهنيين مكناس من أجل خلق فضاء للمهنيين و الحرفيين بجماعة مكناس، وذلك بعد عرضها على لجنة مشكلة من منسقي الفرق السياسية المشكلة للمجلس وذلك لأجل تدقيق بنود هذه الاتفاقية من خلال:

1- تحديد الكيفية القانونية لحيازة القطعة الأرضية المزمع إحداث المشروع عليها.

2- تحديد المساهمة المالية للجماعة في الاتفاقية وذلك داخل أجل أسبوع من تاريخ انعقاد الدورة.

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د. عبد الله بوانو

النقطة التاسعة :

09- الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

العرض مذكرة العرض

لقد سبق للمجلس الجماعي أن وافق خلال دورته العادية لشهر فبراير 2020 على مقرر يقضي بنزع ملكية قطعة أرضية تنتمي للرسم العقاري عدد 27000/ك في ملك السيد حالي خليل ومن معه مساحتها 1193م² ، لازمة لفتح طريق عمومية بجي لاسيندا، وفق ما ينص عليه تصميم التهيئة الخاص بالمنطقة.

وبناء عليه ، فقد اجتمعت اللجنة الإدارية للتقييم بتاريخ 07 ماي 2021 فحددت مبلغ لتعويض في 7000.00 درهم للمتر المربع الواحد ، أي بإجمالي قدره كما يلي:

$$1193\text{م}^2 \times 7000.00 \text{ درهم} = 8351000.00 \text{ درهم.}$$

لأجله، تم عرض هذه النقطة من اجل اتخاذ مقرر بالموافقة على الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

أوجه الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة والسيد محمد أشكود لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بإرجاء هذه النقطة إلى الجلسة العامة للدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021.

السيد محمد أشكود : (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بمراجعة الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

أنا أرفض ثمن 7000 درهم . أود أن أبين لكم موقع هذه الطريق في مدار لاسيندا الطريق المؤدية للمقبرة عند نهايتها عند الزاوية هناك أقيمت طريق تؤدي إلى الدخيسة على الشمال توجد المقبرة وعلى اليمين الفيلات . يظهر أن المبلغ الذي يطلبه أصحابها أرى أن هذا الثمن باهض ويجب رفض هذا الثمن المقترح.

المنافشة :

ملاحظة :

فور عرض النقطة على أنظار المجلس لم يتدخل أي عضو لمناقشتها لذلك طرحها السيد الرئيس للتصويت .

المقرر المتخذ من طرف المجلس

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة فاس مكناس

عمالة مكناس
جماعة مكناس
المديرية العامة للمصالح
مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل

مقرر رقم : 08

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة التاسعة :

09- الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021. - وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات. وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

- ✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 21
- ✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 21
- ✓ عدد الأعضاء الموافقين : 21

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز - عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحوح - حسن تميمي - الحسن بوكدور عبد الله مشكور - أمينة حداش - يوسف السوحي - جواد الشامي - جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على مراجعة الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم لنزع ملكية القطعة الأرضية التي تنتمي للرسم العقاري عدد 27000/ك في ملكية السيد حالي جليل ومن معه مساحتها 2م1193 المخصصة لأجل فتح طريق عمومي بحي لاسيندا والذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم بتاريخ 07 ماي 2021 في مبلغ 7.000,00 درهم للمتر المربع (سبعة آلاف درهم)
رئيس المجلس
إمضاء: د.عبد الله بوانو
كاتب المجلس
إمضاء: محمد عكي

النقطة العاشرة :

10- الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص.

العرض :

مذكرة العرض

لقد سبق للمجلس الجماعي أن اتخذ خلال دورته مقررًا يقضي بالموافقة على تفويت القطعة الأرضية الجماعية المنتمية للرسم العقاري عدد 8117/ك مساحتها 9603م² المحتضنة للمركب الثقافي "محمد المنوني".

وبتاريخ 11 نونبر 2010 اجتمعت اللجنة الإدارية للتقييم فحددت مبلغ 300.00 درهم للمتر المربع الواحد أي بإجمالي قدره كما يلي :

$$9603\text{م}^2 \times 300.0 \text{ درهم} = 2880.900.00 \text{ درهم}$$

ولأجل تسوية الوضعية القانونية للمركب الثقافي المذكور وإتمام إجراءات التفويت لفائدة الدولة (الملك الخاص) تم عرض هذه النقطة قصد اتخاذ مقرر في الموضوع.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
أوجه الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة والسيد محمد أشكود لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لقرأة توصية اللجنة .

لقرأة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بإرجاء هذه النقطة إلى الجلسة العامة للدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021.

السيد محمد أشكود : (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بمراجعة الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المخصصة لفتح طريق بلاسيندا.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
هذا المركز الثقافي المنوني منذ 2004 والآن يودون تسوية الوضعية الادارية للأرض ويعرضون لشراءها بمبلغ 300 درهم للمتر المربع هل أنتم موافقون ؟

المنافشة :

السيد محمد بحاميدي : (عضو المجلس)
بالنسبة للمنوني الثمن العادي بين 300 و700 درهم للمتر المربع وعلى اللجنة أن تدقق في الثمن .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
رفض الثمن وطلب مراجعته .

السيد جواد الشامي : (عضو المجلس)
هل ممكن أن نقترح الثمن كمجلس ؟

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
إن المساطير المعمول بها عندنا قانون 1919 يحدد أن لجنة التقويم تضمن 5 مصالح: الجماعة ، مديرية الضرائب ، المحافظة ، السلطة ، الثقافة وقسم الجماعات هم اللذين يحددون الثمن .
إذن رفض الثمن المقترح بالأجماع والمطالبة بمراجعته .
بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقطة للتصويت.

المقرر المتخذ من طرف المجلس

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة فاس مكناس

عمالة مكناس
جماعة مكناس
المديرية العامة للمصالح
مصلحة شؤون المجلس والإعلام والتواصل

مقرر رقم : 09

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة العاشرة :

10- الدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 21

✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 21

✓ عدد الأعضاء الموافقين : 21

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز - عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إلاله - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحوح - حسن تميمي - الحسن بوكدور عبد الله مشكور - أمينة حداش - يوسف السوحي - جواد الشامي - جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على رفض ومراجعة الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم للقطعة الأرضية المحتضنة للمركز الثقافي المنوني قصد تفويتها لفائدة الدولة الملك الخاص والمنعقدة بتاريخ 11 نونبر 2010 والذي حددته في مبلغ 300,00 درهم للمتر المربع الواحد (ثلاث مائة درهم)

كاتب المجلس

إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس

إمضاء: د. عبد الله بوانو

النقطة الحادية عشر :

11- الدراسة والموافقة على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص وتقويتها لفائدة أوقاف مكناس لضمها لمسجد النسيم.

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

نمر لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص وتقويتها لفائدة أوقاف مكناس لضمها لمسجد النسيم.

مذكرة العرض :

بناء على الطلب الذي تقدمت به جمعية النسيم والرامي لتسوية وضعية القطعة الأرضية المحتضنة لمسجد النسيم، الذي ادمج به جزء من الملك الجماعي العمومي مساحته 286م² ينتمي للرسم العقاري عدد 05/39983 ، فقد تم عرض هذه النقطة من اجل الموافقة على استخراج وتحويل ترتيب القطعة الأرضية المذكورة من الملك الجماعي العمومي وضمها للملك الجماعي الخاص قصد تقويتها لفائدة الاحباس لتسوية الوضعية القانونية والعقارية للمسجد المذكور إسهاما في إخراج هذا المشروع الحيوي للوجود نزولا عند رغبة ساكنة المنطقة .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

أوجه الكلمة للسيد عبد الله مشكور رئيس لجنة التعمير والمآثر التاريخية وسياسة المدينة لقراءة توصية اللجنة .

السيد عبد الله مشكور: (رئيس اللجنة)

توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على هذه النقطة .

السيد د عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

المساجد تكون لديها جمعيات التي تقوم بجمع التبرعات والقيام بالبناء الذي يخضع للتصميم وبالإضافة إلى ذلك هناك تصميم الجمعيات الذين يترامون على الملك العمومي .

بالنسبة لمسجد النسيم الذي أقام البناء على الملك العام الشيء الذي لا يخوله الحصول على رخصة السكن أو الاستغلال أو شهادة المطابقة ونسلمه للأوقاف لتسوية الوضعية.

المناقشة :

ملاحظة :

فور عرض النقطة على أنظار المجلس لم يتدخل أي عضو لمناقشتها لذلك طرحها السيد الرئيس للتصويت .

المقرر المتخذ من طرف المجلس

مقرر رقم : 10

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الحادية عشر :

11- الدراسة والموافقة على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص وتقويتها لفائدة أوقاف مكناس لضمها لمسجد النسيم.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص وتقويتها لفائدة أوقاف مكناس لضمها لمسجد النسيم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني أسفرت العملية على ما يلي :

- ✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 21
- ✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 21
- ✓ عدد الأعضاء الموافقين : 21

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلى معزوز - عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحلو - حسن تيمي - الحسن بوكور عبد الله مشكور - أمينة حداش - يوسف السوحي - جواد الشامي - جواد حسني -

- ✓ عدد الأعضاء الراضين : 00
- ✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على استخراج وتحويل ترتيب قطعة أرضية من الملك الجماعي العمومي الى الملك الجماعي الخاص والبالغ مساحتها 2م86 تنتمي للرسم العقاري عدد 05/39983 ، قصد تقويتها لفائدة الأحباس لتسوية الوضعية القانونية والعقارية لمسجد النسيم.

كاتب المجلس
إمضاء : محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د.عبد الله بوانو

النقطة الثالثة :

03- الدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021.

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

أعود لدراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021 بعدما اطلعت عليها.

مذكرة عرض حول تحويل بعض الاعتمادات من الميزان

حتى تتمكن جماعة مكناس الالتزام بأداء مساهمتها في الاتفاقيات الملتمزم بها إزاء شركائها خاصة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بما فيها الصيانة واشغال الربط المتعلقة بالمرافق الجماعية وإذاعة مدينة ف . م ومشروع الرميكة وأتعب المحامين وكذا تعزيز مشروع التهيئة الحضرية لمدينة مكناس وشارع الجيش الملكي (الشطر الأول والثاني) بالسيولة المالية .

الجزء الأول :

الفصول المحول منها :

ملاحظات	الاعتمادات النهائية	المبلغ المحول	الاعتمادات المفتوحة	نوع المصاريف	الفصل
	300.000,00	-200.000,00	500.000,00	ضرائب ورسوم	10.30.30.90.99
	0,00	-100.000,00	100.000,00	شراء المواد الصحية للمكاتب البلدية الصحية والمراكز الاستشفائية	20.30.30.10.11
	23.000,00	- 37.000,00	60.000,00	شراء المواد للوقاية الصحية للمكاتب البلدية للصحة والمراكز الاستشفائية والمستوصفات	20.30.30.10.12
	30.000,00	- 30.000,00	60.000,00	شراء عتاد صغير للتلقيح	20.30.30.20.22
	28.600.000,00	- 3.000.000,00	31.600.000,00	مستحقات استهلاك الإنارة العمومية	30.20.20.20.21
	0,00	- 6.000.000,00	6.000.000,00	الصيانة الاعتيادية لمنشآت الإنارة العمومية	30.20.20.10.12
	2.122.100,00	- 1.200.000,00	3.322.100,00	مساهمة من الميزانية الملحقة لحديقة الحيوانات الحبول	50.40.40.10.11
	2.362.900,00	-1.376.000,00	3.738.900,00	مساهمة في الميزانية الملحقة لمعمل تكرير النفايات المنزلية	50.40.40.10.14
		-11.943.000,00		المجموع	

الفصول المحول إليها :

الفصل	نوع المصاريف	الاعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الاعتمادات النهائية
10.30.30.80.84	الأتعاب	200.000,00	+200.000,00	400.000,00
20.30.30.10.11	شراء عتاد صغير للمكاتب البلدية للصحة	100.000,00	+100.000,00	200.000,00
20.30.30.10.15	شراء مواد التلقيح	400.000,00	+ 67.000,00	467.000,00
5040.40.60.61	دفعات لفائدة الشركات الخاصة نظير الخدمات التي تسديها للجماعات الترابية	147.000.000,00	+276.000,00	147.276.000,00
50.40..0.60.72	دفعات للهيئات المرتبطة بالاتفاقيات مع الجماعة	46.000.000,00	+11.300.000,00	57.300.000,00
				اتفاقية صيانة الإنارة العمومية: 2.800.000,00+800.000,00
				اتفاقية شراء العتاد لصيانة الإنارة العمومية : 4.500.000,00
				RADIO MEDINA FM= 800.000,00
				RMKA = 1.400.000.00
				ASSOCIATION LALLA SALMA = 1.000.000,00
	المجموع		+11.943.000,00	

الجزء الثاني :

الفصول المحولة منها :

الفصل	نوع المصاريف	الاعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الاعتمادات النهائية
10.20.20.10.11	أشغال التهيئة الحضرية لمدينة مكناس	13.217.248,26	- 6.767.000,00	6.450.248,26
10.20.20.10.11	أشغال التهيئة الحضرية	14..007.028,46	- 2.694.860,00	11.312.168,46
	المجموع		- 9.461.860,00	

الفصول المحول إليها :

الفصل	نوع المصاريف	الاعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الاعتمادات النهائية
20.30.30.10.11	أشغال التهيئة الحضرية (الشطر الأول)	17.926.312,74	+ 6.355.000,00	24.281.312,74
30.20.20.10.31	أشغال تهيئة شارع الجيش الملكي (الشطر الثاني)	734.697,47	+ 412.000,00	1.146.697,47
50.30.30.30.51	دفعات لفائدة الوكالة المستقلة للماء والكهرباء	0,00	+ 2.694.860,00	2.694.860,00

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
أعطي الكلمة للسيد محمد أشكود رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
لقراءة توصية اللجنة .

السيد محمد أشكود: (رئيس اللجنة)
توصية اللجنة :

أوصت اللجنة بالموافقة على التحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية
سنة 2021 والمضمنة بمذكرة عرض النقطة .

المناقشة :

السيد عبد الله مشكور: (عضو)

الاقتراح الذي اقترحه في لجنة التعمير والأخت المسؤولة في الممتلكات قبل
نهاية مدة المجلس كل ما يتعدى 8 أمتار وعلينا أن نقرر يوما لكي ننهي هذا
الموضوع.

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

المساحة التي يحدد لها ثمن والتي تعين لها لجنة التقييم المحدد في 8 أمتار أو
أقل لدينا تقرر .

مذكرا عرض حول تحويل الاعتمادات من الميزانية . إذا لاحظتم الفرق بين
الأولى والثانية . كانت لدينا مستحقات الاستهلاك فيها مبالغ كثيرة . الصيانة
الاعتيادية للإنارة العمومية من السطر 10-12 ونحولها إلى السطر 60-61 .
الجزء الأول المحول منه :

هناك الخصاص في ثلاثة أشياء أو أربع :

قضايا الجماعة فيها شق الحكم . وشق الأتعاب وشق مصاريف دعوى قضائية
يقع في بعض الأحيان مشاكل.

قمنا بتحويل بالنسبة للأتعاب لكي نضم الأتعاب مصاريف المسطرة.

مثلا يصدر حكما بمقدار 10 مليون درهم والمحامي أخذ أتعابه ولكن تكون له
مصاريف إضافية فهذه الرسوم يجب أن تدخل في الأتعاب لكي يأخذ المحامي
جميع مستحقاته لهذا قمنا بهذا التحويل الأول .

كما أن عتاد المكاتب حفظ الصحة أضفنا له تحويل بقيمة 10 مليون درهم .

كذا تلبية المكتب الصحي وشراء مواد التلقيح . الصفة تتطلب 67 مليون درهم
أضفناها .

دفعات لفائدة الشركات الخاصة التي تسدي خدمات للجماعات الترابية كما أن
لدينا مراجعة الثمن سيزداد فأضفنا بمقدار 27 مليون درهم .

بعد مراجعة الأثمان عوض 147.276,00 عوض 147.000,00 درهم وهناك
دفعات للهيئات المرتبطة بالاتفاقيات مع الجماعة والتي تشمل الرميكة وجمعية
لالة سلمى والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء التي لنا مع اتفاقيتان

280.000,00 مليون درهم . اتفاقية صيانة الإنارة العمومية واتفاقية شراء
العتاد لصيانة الإنارة العمومية 460.000,00 مليون درهم .
الجزء الثاني فيه تحويل العناوين :
من اشتغال التهيئة الحضرية نأخذ 676.700,00 الرصيد الذي جاءنا من وزارة
السكنى ونأخذ 2.694.860,00 مليون درهم المخصصة لأشغال التهيئة
الحضرية ونحولها للتهيئة الحضرية الشطر الأول وأشغال الجيش الملكي
ودفعات لفائدة الوكالة.
الجزء الثاني يشتمل على الأشغال 280 مليون درهم .
أود أن أخبركم أن هناك 2 أشغال ستعرفهم الجماعة والتي تقوم شركات
ومؤسسات وليست الجماعة .
هناك طريق ميدي 1 في إطار التوسعة مع إعادة الإنارة العمومية والأرصفة
والتزفيت ومؤسسة العمران هي ستقوم بذلك .
المقاطعة السادسة عقبة سيدي عمر كانت هناك إصلاحات للمقاطعة ولكن
الطريق لم تصلح .
ستعرف طريق بوكرة وهي طريق جديدة افنارة العمومية في إطار الاتفاقية
التي عقدناها مع الوكالة .
وبهذه الأشغال التي ستعرفها المدينة في هذه الآونة الأخيرة أود أن أختتم هذه
النقطة .
بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقطة للتصويت.

المقرر المتخذ من طرف المجلس

مقرر رقم : 02

جلسة فريدة

دورة استثنائية لشهر يوليوز 2021

بتاريخ 16 يوليوز 2021

النقطة الثالثة :

03- الدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021.

إن مجلس جماعة مكناس المجتمع في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021، في جلسته الفريدة، المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021.

وبعد اللجوء إلى التصويت العني أسفرت العملية على ما يلي :

✓ عدد الأعضاء الحاضرين : 21

✓ عدد الأصوات المعبر عنها : 21

✓ عدد الأعضاء الموافقين : 21

وهم السادة :

عبد الله بوانو - رشيد طالبي - أسماء خوجة - ليلي معزوز - عبد الصمد الإدريسي - محمد الدكس - محمد عكي - أمال فريقتش - عزيز يعقوبي - إدريس إالة - محمد فلالي - محمد المشاطي - عبد العاطي كواح - محمد لحلو - حسن تميمي - الحسن بوكدور عبد الله مشكور - أمينة حداش - يوسف السوحي - جواد الشامي - جواد حسني -

✓ عدد الأعضاء الراضين : 00

✓ عدد الأعضاء الممتنعين : 00

يقرر ما يلي :

يوافق مجلس جماعة مكناس، المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر ماي 2021، خلال جلسته الفريدة ليوم الجمعة 16 يوليوز 2021، بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات بالجزء الأول والثاني من ميزانية سنة 2021 وفق ما هو مبين بالجدولة أسفله :

الفصول المحول منها :

ملاحظات	الاعتمادات النهائية	المبلغ المحول	الاعتمادات المفتوحة	نوع المصاريف	الفصل
	300.000,00	-200.000,00	500.000,00	ضرائب ورسوم	10.30.30.90.99
	0,00	-100.000,00	100.000,00	شراء المواد الصحية للمكاتب البلدية الصحية والمراكز الاستشفائية	20.30.30.10.11
	23.000,00	- 37.000,00	60.000,00	شراء المواد للوقاية الصحية للمكاتب البلدية	20.30.30.10.12

				للصحة والمرآكز الاستشفائية والمستوصفات	
	30.000,00	- 30.000,00	60.000,00	شراء عتاد صغير للتلقيح	20.30.30.20.22
	28.600.000,00	- 3.000.000,00	31.600.000,00	مستحقات استهلاك الإنارة العمومية	30.20.20.20.21
	0,00	- 6.000.000,00	6.000.000,00	الصيانة الاعتيادية لمنشآت الإنارة العمومية	30.20.20.10.12
	2.122.100,00	- 1.200.000,00	3.322.100,00	مساهمة من الميزانية الملحقة لحديقة الحيوانات الحبول	50.40.40.10.11
	2.362.900,00	-1.376.000,00	3.738.900,00	مساهمة في الميزانية الملحقة لمعمل تكرير النفايات المنزلية	50.40.40.10.14
		-11.943.000,00		المجموع	

الفصول المحول إليها :

الفصل	نوع المصاريف	الاعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الاعتمادات النهائية
10.30.30.80.84	الأتعاب	200.000,00	+200.000,00	400.000,00
20.30.30.10.15	شراء عتاد صغير للمكاتب البلدية للصحة	100.000,00	+100.000,00	200.000,00
20.30.30.20.21	شراء مواد التلقيح	400.000,00	+ 67.000,00	467.000,00
5040..40.60.61	دفعات لفائدة الشركات الخاصة نظير الخدمات التي تسديها للجماعات الترابية	147.000.000,00	+276.000,00	147.276.000,00
50.40.40.60.72	دفعات للهيئات المرتبطة بالاتفاقيات مع الجماعة	46.000.000,00	+11.300.000,00	57.300.000,00
	اتفاقية صيانة الإنارة العمومية: 2.800.000,00+800.000,00			
	اتفاقية شراء العتاد لصيانة الإنارة العمومية : 4.500.000,00			
	RADIO MEDINA FM= 800.000,00			
	RMKA = 1.400.000.00			
	ASSOCIATION LALLA SALMA = 1.000.000,00			
	المجموع		+11.943.000,00	

الجزء الثاني :
الفصول المحولة منها :

الفصل	نوع المصاريف	الإ اعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الإ اعتمادات النهائية
10.20.20.10.11	أشغال التهيئة الحضرية لمدينة مكناس	13.217.248,26	- 6.767.000,00	6.450.248,26
10.20.20.10.11	أشغال التهيئة الحضرية	14.007.028,46	- 2.694.860,00	11.312.168,46
	المجموع		- 9.461.860,00	

الفصول المحول إليها :

الفصل	نوع المصاريف	الإ اعتمادات المفتوحة	المبلغ المحول	الإ اعتمادات النهائية
10.20.20.10.12	أشغال التهيئة لحضرية (الشطر الأول)	17.926.312,74	+ 6.355.000,00	24.281.312,74
30.20.20.10.31	أشغال تهيئة شارع الجيش الملكي (الشطر الثاني)	734.697,47	+ 412.000,00	1.146.697,47
50.30.30.30.51	دفعات لفائدة الوكالة المستقلة للماء والكهرباء	0,00	+ 2.694.860,00	2.694.860,00
	المجموع		+ 9.461.860,00	

كاتب المجلس
إمضاء: محمد عكي

رئيس المجلس
إمضاء: د. عبد الله بوانو

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
اللجنة التي ستناقش اتفاقية مع جمعية الرواق المهنيين من هي العناصر التي
تفترحون أن تشكلها فهل تشكلها من رؤساء الفرق أو من يفوضونهم نيابة عنهم.

السيدة أمينة حداش : (عضوة لمجلس)
على ذكر تفعيل قرارات السير والجولان تكلم السيد كاتب المجلس في ملخص
أشغال الدورة السابقة ذكر نقط كثيرة لم تتطرق لخط رقم 11 والذي هو متنفس
لعدة أحياء والذي يربط بين مرجان 2 و3 ، رياض الزيتون أو بجنان مكناس ،
فتح الزهر ، العويجة سابقا ، عمارات البسمة ، النسيم بشطريه مع العلم أن
اللجنة اتخذت توصية وخرجنا بقرار مراسلة السلطات المحلية ليعود هذا الخط
للساكنة لأنه هو المتنفس للساكنة .

السيد الرئيس وعدتنا أننا سند حلل للسويقة وقد أعطينا مهلة شهر رمضان . وقد
واعدتنا ان تتصل بالسلطات المحلية لحل هذا الخط بالشريك الذي هو أساسي
لشركة ستي باص لهذا نساءل السيد الرئيس ، لأن الناس تعيش الولايات من
التنقل لهذه الساكنة.

السيد عبد الله مشكور: (عضو المجلس)
السيد الرئيس كما لا يخفى على أحد أود أن أتطرق إلى جشع المسابح الخاصة
يجب السيد الرئيس تفعيل اللجن خصوصا لجنة المراقبة ، هناك اكتظاظ . أنا مع
المسابح الخاصة شريطة توفير الوقاية . أنا من رأيي أن المسبح البلدي يجب أن
يفتح بشروط تطرحونها برغم الإكراهات الموجودة.
يتم الاحتفال بالفوج النادي المكناسي فرع كرة الطائرة بالمجهودات الفردية
الخاصة للإخوان .

الآن رئيسة الجامعة من مكناس ونائبها كذلك من مكناس . أتمنى أن فرع النادي
المكناسي الذي هو قاطرة الرياضة لمدينة مكناس فرع كرة القدم . أدد
بالتصرف المشين والمتواطئين الذين يعملون ضد صعود النادي المكناسي . لقد
وفرنا له كل الشروط والمادة ولكن هناك من يسبح في الماء العكر.
نود أن نحضر في الاحتفال الذي سيخصص للنادي المكناسي فرع كرة الطائرة
الذين أعطوا بصمة إيجابية للشأن الرياضي للمدينة .

السيد محمد لحلوح : (عضو المجلس)
إن فرحة فوز النادي الرياضي المكناسي لكرة الطائرة بالبطولة تزامن مع نشوب
حريق في ليلة 10 يوليوز 2021 في سوق المنزه " جوطية مليلية " حوالي 60
محل الذي حرق عن آخره
السيد الرئيس ، تجار وجمعية سوق المنزه يقدمون لك الشكر على التفاعل لأنك
منذ سنتين وأنتم تتابعون ملفهم . لأنهم غير راضين عن وضعيتهم .
حبذا السيد الرئيس ، لو تكون هناك حلول مستعجلة لأنه بعد الحريق كثير من
التجار لم يستأنفوا عملهم إلى حين توجد لهم حلول .

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)

سنحاول مع السيد الباشا ، إيجاد حلول بعد عيد الأضحى .
بالنسبة للخط 11 كجواب على السيدة أمينة حداث . أهميته لا تخفى على أحد
وقد قمنا بمراسلة السلطة المحلية والشركة هناك مشكل احتلال الملك العموميين
من جهتي سأعود للتحرك في الموضوع ولنا اليوم لقاء مع السيد العامل .
بالنسبة للمسابح الخاصة ردا على السيد عبد الله مشكور اللجنة المكلفة
بالموضوع قد عاينوا 10 مسابح . ويجب على مصلحة حفظ الصحة أن تبدي
رأيها في صلاحية المياه والاحتراوات اللازمة لكوفيد 19 من حيث الاكتظاظ.

بعد نفاذ نقط جدول الأعمال طلب السيد محمد لحلوح التدخل في إطار نقطة نظام .

السيد محمد لحلوح : (عضو المجلس)
تدخلني هو في شأن التهئة التي يجب أن نقدمها لفريق النادي المكناسي فرع كرة الطائرة والذي شرف المدينة بفوزه بكأس العرش.
ومن جهة أخرى أطالب بإيجاد حلول مستعجلة للمحلات التي نشب بها حريق بسوق المنزه.

السيد د. عبد الله بوانو : (رئيس المجلس)
سوف أجيء على مداخلك بدءا بالحريق الذي نشب للأسف بسوق المنزه والجماعة هي حاليا بصدد المعاينة لأجل اتخاذ المتعين حول هذا الموضوع.
أما فيما يخص فريق النادي المكناسي فرع كرة الطائرة سوف يخص حفل مقابل هذا الفوز الذي سوف يحضره بالطبع السادة أعضاء المجلس.
وأخيرا لا أنسى أن نهني زميلتنا الدكتورة أمال فريش على حصولها على الماستر في الحقوق فهنيئا لك دكتورة أمال .
كما لا يفوتني أن أخبركم أن السيد محمد سعيد الداودي قد أحيل على التقاعد الموظف الذي شغل منصب رئيس مصلحة التدبير المفوض وشركات التنمية والبيئة، بأمانة وإخلاص وتفاني وإجادة في العمل الذي يكلف به، حيث أصبح نموذجا يحتدى به، نسأل الله العلي القدير أن يوفقه في حياته الشخصية ويلهمه النجاح في كل عمل يخطو نحوه، وأنه سيشغل منصب مستشار بالشركة، مع أطيب أمنياتنا له بالمستقبل المبهر فلا ثناء يوفيه حقه ولا كلمات تعبر له مدى الامتنان الذي نشعر به اتجاهه.
وفي الأخير أشكر جميع السادة أعضاء المجلس من جميع الفرق المشكلة له فقد اشتغلنا خلال 6 سنوات بطريقة تشاركية يطبعها التعاون والتنسيق وما حققناه في مدينة مكناس من إنجازات فهو بفضل التعاون بين كل مكونات المجلس ، كما أشكر أطر وموظفي الجماعة وكذا جمعيات المجتمع المدني .
والآن أوجه الكلمة لكاتب المجلس لقراءة نص البرقية الموجهة للقصر الملكي العامر بالرباط هذا نصها :

من رئيس مجلس جماعة مكناس
إلى
السيد مستشار صاحب الجلالة
الديوان الملكي - القصر العامر - الرباط

سيدي المستشار، تحية وسلاماً لائقين بمقامكم الكريم.

يشرفني أن ألتبس من سيادتكم رفع نص البرقية التالية إلى الحضرة العالية بالله صاحب الجلالة

الملك محمد السادس أدام الله ملكه.

وبعد،

مولاي أمير المؤمنين وسبط الرسول الأمين.

السلام على مقامكم العالي بالله ورحمته تعالى وبركاته، يتشرف خدام الأعتاب الشريفة رئيس

وأعضاء مجلس جماعة العاصمة الإسماعيلية.

المجتمعين في إطار الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2021 المنعقدة يوم الجمعة 16 يوليوز 2021

أن يغتنموا فرصة اختتام أشغال هذه الدورة، ليعبروا لمولانا أمير المؤمنين أعز الله أمره عن أسمى آيات ولانهم

وإخلاصهم، ومتين تعلقهم الدائم بأهداب عرشكم الخالد، مقتدين بسنة من سلفكم من الآباء والأجداد، لا ييغون

عنها حولا، معاهدين جلالتم يا مولاي، بأن نظل منخرطين في كل المبادرات الملكية الإصلاحية الطموحة من

أجل إنجاح مسار التنمية الشاملة لتحقيق أقصى طموحات رعاياكم الأوفياء بمملكتم السعيدة.

نعم يا مولاي، إن مجلس جماعة مكناس وهو يجتمع في هذه الدورة، التي تتعقد والعاصمة

الإسماعيلية تستعد للاحتفال بمناسبتين عزيزتين : عيد الأضحى المبارك والذكرى الثانية والعشرين لتربع

صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله عرش أسلافه الميامين، يتشرف خديم الأعتاب الشريفة وأعضاء

مجلس جماعة مكناس بتقديم فروض الطاعة والولاء اللانقة بالمقام العالي بالله، وبأطيب الأمانى وأعلى

التمنيات بالنصر والتمكين راجيا من المولى العلي القدير أن يعيد أمثال هذه الذكرى المجيدة على مولانا أمير

المؤمنين صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده بالعز والتأييد.

حفظكم الله يا مولاي ورعاكم وسدد خطاكم لما فيه خير هذه البلاد، وجعل النجاح حليفكم لصالح الأمة

الإسلامية والإنسانية جمعاء وأقر عينكم بولي عهدكم المحبوب صاحب السمو الملكي الأمير مولاي الحسن

وصاحبة السمو الملكي الأميرة للا خديجة وشد أزركم بشقيقكم المولى الرشيد وكافة الأسرة العلوية المجيدة إنه

سميع الدعاء مجيب وبالاستجابة جدير.

والسلام على مقامكم العالي بالله بدءا ونهاية.

حرر بمكناس بتاريخ 05 ذوالحجة 1442

الموافق ل 16 يوليوز 2021

خديم الأعتاب الشريفة

رئيس جماعة مكناس

إمضاء : د. عبد الله بووانو

بعد نفاذ النقط المدرجة بجدول أعمال الدورة الاستثنائية لشهر يوليو 2021
رفع السيد الرئيس الجلسة معلنا بذلك عن انتهاء أشغال هذه الدورة .

الفهرست :

الصفحة :

من 01 إلى 03
من 06 إلى 07
من 08 إلى 14
من 16 إلى 18
من 19 إلى 21
من 21 إلى 22
من 23 إلى 24
من 25 إلى 32
من 33 إلى 35
من 36 إلى 38
من 39 إلى 40
من 41 إلى 47
51

النقطة :

الورقة الحافظة :
النقطة الأولى :
النقطة الثانية :
النقطة الرابعة :
النقطة الخامسة :
النقطة السادسة :
النقطة السابعة :
النقطة الثامنة :
النقطة التاسعة :
النقطة العاشرة :
النقطة الحادية عشر :
النقطة الثالثة :
البرقية :